

लिखितम को नाति/नातिनी/बुहारीको
छोरा/छोरी/पत्नी.....जिल्ला..... न.पा वडा नं बस्ने वर्ष
को/की (ना. प्र. नं. जिल्ला) आगे मेरो/मेरी
पति/पत्नी को नाममा मालपोत कार्यालयमा दर्ता
श्रेष्ठा कायम रहेको आज अघि अरु कसैलाई कुनै व्यहोराको लिखत गरी नदिएको एकलौटि/संयुक्त
हक भोग चलनको तपसिल बमोजिमको घर जग्गा एकमुष्ट मोल रु. (अक्षरेपी
.....मात्र) रुपैया मुल्य कायम गरी उक्त घर जग्गा
लिनुहोस भनि तपाईंको नाति/नातिनी/बुहारी
..... को छोरा/छोरी/पत्नीजिल्ला वडा
नं. बस्ने वर्ष को/की (ना. प्र. नं. मिति
जिल्ला) लाई प्रस्ताव राख्दा तपाईं लिनेको पनि चित्त बुझी लिने इच्छा गर्नु भएकोले
आजका मितिमा उक्त जग्गाको बैना बापतबैंकको चेक नं.बाट
भुक्तानी हुने गरी रु लाख/करोड र नगदै रु लाख गरी जम्मा
ने.रु./अक्षरेपी रुपैया बुझी लिएको ठिक साचो हो । उक्त
घरजग्गा आजका मितिले दिन भित्रमा बैनामा लिएको रकम कटाई बाँकी रकम बुझाउन
ल्याएमा उक्त घरजग्गा तपाईं या तपाईंले इच्छाएको व्यक्तिको नाममा सम्बन्धित मालपोत कार्यालयमा
अ वा लिई राजिनामा रजिष्ट्रेशन पारीत गरी गराई दिने छु । दिन्न भनि दरभाउमा थपघट गरी अन्यत्र
बिक्री गर्ने गराउने छैन । गरे गराएमा कानुन बमोजिम कारबाही गरी माथि उल्लेखित बैना रकम र
सोको कानुन बमोजिमको ब्याज समेत जोडि एकमुष्ट रकम मेरा अन्य घर-घराना जाय-जेथा चल-
अचल श्री-सम्पत्तीबाट असुल उपर गरी लिनु होला र तपाईं खरीदकर्ताले पनि उल्लेखित भाका भित्र
तपसिलमा उल्लेखित घरजग्गा रजिष्ट्रेशन पारीत गरी लिन नसकेमा आज बुझाएको बैना रकम कानुन
बमोजिम भै जानेछ । मेरो मनोमानी खुशीराजिसँग यो बैनापट्टाको कागज लेखि लेखाइ पढिबाचि सुनि
चित्त बुझी दायाँ / बायाँ सहिछाप गरी तपाईं लाई दियां साक्षी किनाराको
सदर ।

जिल्ला	ग.वि.स./न.पा.	वडा नं	सि.नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	कैफियत

ईति संवत साल महिना गते रोज शुभम ।